



ITAS PREIS BÜHLERHOF SIGNAT

Begründung für den Anerkennungspreis

Die Eigentümerfamilie hat durch großen Einsatz, kreative Eigenleistung und gute Zusammenarbeit mit den Architekten gezeigt, dass die Sanierung eines, in das Mittelalter zurückreichenden denkmalgeschützten Wohnhauses auch mit begrenzten finanziellen Mitteln möglich ist.

Möglichst schonende Eingriffe in die historische Substanz, die fachgerechte Sanierung des Steinmauerwerks, der Putze, der Decken und Holzböden, die Restaurierung der spätgotischen Stube, die Verwendung von Holz aus dem eigenen Wald, die Wiederverwendung von vorhandenen Bauteilen und die Ausführung durch lokale Handwerker führte zu einer stimmigen Verbindung von wertvoller Altbausubstanz und heutigen Eingriffen.

Die zurückhaltende architektonische Planung und die sensible Baubegleitung konzentrierten sich vorwiegend auf den Dachgeschoßausbau, die Sanierung des mittelalterlichen Kellers und die technischen Anlagen. Mit dem Austausch der Fenster und der Dämmung des Dachgeschoßes konnte die Energiebilanz verbessert werden, für die Heizung wird Erdwärme verwendet.

Das junge engagierte Bewohner Paar betreibt Landwirtschaft aus Leidenschaft und hat eine hohe Identifikation mit den authentischen Hofgebäuden; die beste Garantie für deren Erhaltung.

GERHART GOSTNER
ITAS Preis Jury-Präsident



**Südtiroler
Bauernbund**



ITAS
VERSICHERUNGSVEREIN
AUF GEGENSEITIGKEIT