



ITAS PREIS

MASO PLATZBON A S. ANDREA

Motivazione per il premio di riconoscimento

La famiglia proprietaria ha dimostrato con grande impegno ed energia creativa che è possibile il risanamento di una casa d'abitazione risalente al tardo Medioevo, anche se già considerata matura per la demolizione.

Le opere di risanamento prevedevano il consolidamento statico, la sottofondazione e la deumidificazione dei muri in pietra esistenti, la sistemazione secondo standards contemporanei della famiglia dei proprietari al piano terra e la realizzazione di due abitazioni per agriturismo nel sottotetto, rinunciando lodevolmente alla costruzione di abbaini.

La rimozione dalla sostanza storica degli inserti posteriori, nonché del vecchio pavimento in pietra dall'ingresso, il risanamento a regola d'arte della muratura in

pietra, dei solai e dei pavimenti in legno, il reimpiego di elementi esistenti, il restauro della stube barocca, l'utilizzo di legno del proprio bosco e l'esecuzione ad opera dei proprietari hanno dato luogo a un interessante connubio tra pregevole sostanza edilizia storica e interventi odierni.

Con la sostituzione delle finestre, l'aggiunta di un intonaco isolante ai muri esterni e la coibentazione del tetto ha potuto essere migliorato in modo consistente il bilancio energetico: per il riscaldamento vengono impiegati legna e pellets, mentre la corrente è prodotta dall'impianto fotovoltaico installato sul tetto del fienile.

La giovane e impegnata coppia pratica l'agricoltura per convinzione e si identifica molto nella storica casa d'abitazione.

GERHART GOSTNER
Presidente Giuria ITAS Preis