



ITAS PREIS

TRACKLEDERERHOF A VILLANDRO

Premio riconoscimento della giuria

Con la ristrutturazione dell'edificio risalente al 17° secolo, i proprietari sono diventati gli ambasciatori della conservazione dei masi storici.

I lavori di ristrutturazione prevedevano la messa in sicurezza statica, le sottomurazioni e la deumidificazione delle pareti in pietra esistenti, sostituendo tuttavia tutti i solai di travi in legno con solai in calcestruzzo. Nelle cantine, che successivamente saranno adibite al "Törggelen" (tradizionale merenda autunnale basata soprattutto su vino e castagne), la vecchia atmosfera è purtroppo andata perduta.

Al piano terra è stata realizzata un'abitazione per la giovane famiglia contadina, mentre quella dei genitori è stata mantenuta al piano superiore. Ingressi separati e una scala interna danno accesso ai due appartamenti indipendenti. Le terrazze in

legno adeguatamente realizzate al posto dei vecchi balconcini originali migliorano la qualità abitativa degli appartamenti.

Il restauro della stube e delle porte interne, la conservazione del forno e il riutilizzo di antiche componenti costruttive testimoniano la particolare e sensibile attenzione della famiglia per gli elementi storici esistenti e arricchiscono la moderna abitazione. La sostituzione delle finestre e l'isolamento interno della stube hanno consentito di migliorare il bilancio energetico. Il fabbisogno di combustibile (legno cippato) per il riscaldamento e l'acqua calda sanitaria viene in parte coperto dalla produzione propria.

GERHART GOSTNER

Presidente Giuria ITAS Preis



Südtiroler
Bauernbund

